



## 江苏省某种业公司建设项目 可行性研究报告长案例

编制单位：北京尚普华泰咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

网址：<https://www.sunpul.cn>

## 第一章 概述

### 第一节 项目概况

#### 一、项目名称

江苏省某种业公司建设项目

#### 二、项目单位

#### 三、项目选址

#### 四、项目功能定位

#### 五、项目建设内容及投资

#### 六、项目建设周期

本项目实施周期为\*\*\*个月，即从\*\*\*月至\*\*\*月。

#### 七、项目资金筹措

项目总投资\*\*\*万元，资金来源为\*\*\*。

### 第二节 企业概况

#### 一、基本信息

#### 二、发展介绍

#### 三、战略目标

### 第三节 编制依据

#### 一、编制依据

#### 二、编制原则

#### 三、研究范围

### 第四节 主要结论

## 第二章 项目建设背景、需求分析及产出方案

### 第一节 项目建设背景

#### 一、项目提出背景

#### 二、规划政策符合性

##### 1、政策背景

面对种业发展的蓬勃趋势与复杂环境，国家陆续出台“解决好种子和耕地问题”“有序推进生物育种产业化”“开展种源‘卡脖子’技术攻关”等指导性意见和重点任务部署，种业已成为推动我国农业跨越式发展的重要引擎。

##### (1) 国家层面

###### 《2024 年中央一号文件》

2024 年 2 月，中共中央、国务院发布《2024 年中央一号文件》。《文件》提出，加快推进种业振兴行动，完善联合研发和应用协作机制，加大种源关键核心技术攻关，加快选育推广生产急需的自主优良品种。开展重大品种研发推广应用一体化试点。推动生物育种产业化扩面提速。

###### 《扩大内需战略规划纲要（2022—2035 年）》

2022 年 12 月，中共中央、国务院发布《扩大内需战略规划纲要（2022—2035 年）》。《纲要》提出，建立健全现代种业体系，加强种质资源保护利用和种子库建设，提高资源保护、育种创新、品种测试、良种繁育能力，实施农业生物育种重大科技项目。在尊重科学、严格监管的前提下，有序推进生物育种产业化应用。

.....

##### 2、经济背景

##### (1) 经济保持平稳运行

初步核算，2023 年国内生产总值 1260582 亿元，按不变价格计算，比上年增长 5.2%。分产业看，第一产业增加值 89755 亿元，比上年增长 4.1%；第二产业增加值 482589 亿元，增长 4.7%；第三产业增加值 688238 亿元，增长 5.8%。

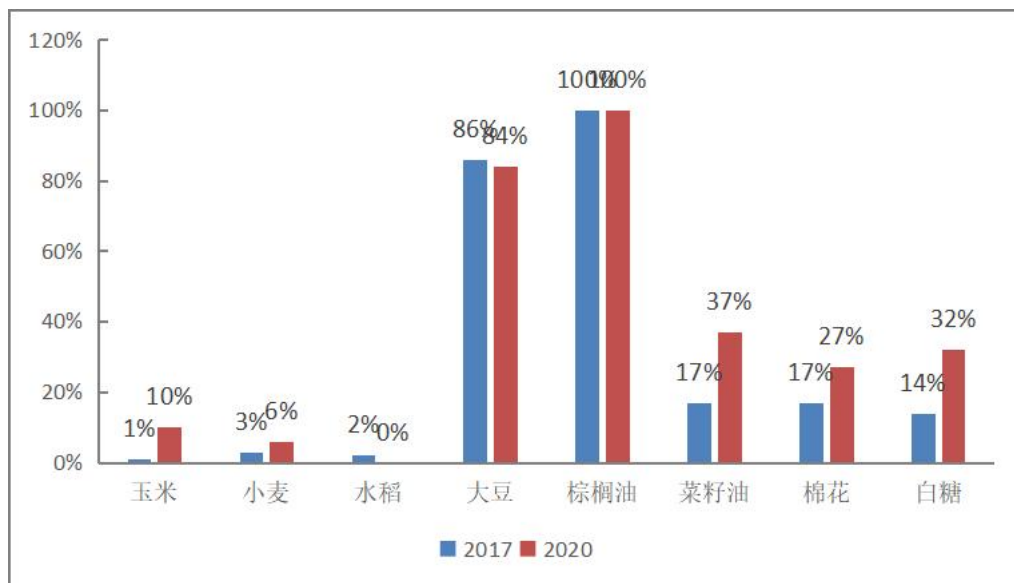
就海南省而言，2023 年海南自由贸易港加快建设，经济发展质量稳步提升。经国家统计局统一核算，2023 年全省地区生产总值 7551.18 亿元，按不变价格计算，比上年增长 9.2%。其中，第一产业增加值 1507.40 亿元，增长 4.6%；第二产业增加值 1448.45 亿元，增长 10.6%；第三产业增加值 4595.33 亿元，增长 10.3%。三次产业结构调整为 20.0：19.2：60.8。全年人均地区生产总值 72958 元，同比增长 8.0%。

.....

### 3、社会背景

我国主要大宗农产品的进口依赖度持续上升。粮食方面，我国玉米进口依赖度从不到 1%提升到了 10%，小麦从 3%提升到了 6%，只有稻谷基本能够自给自足。

图表 1：2017-2020 年各类农产品进口依赖度变化



.....

### 三、项目必要性分析

- 1、保障国家种源安全，加快推进种业振兴的需要
- 2、打破关键技术壁垒，实现种业科技自立自强的需要
- 3、提升自主创新能力，增强企业核心竞争力的需要
- 4、深入贯彻“强核”战略，扛牢“国家队”使命担当的需要

## 第二节 项目市场需求分析

### 一、种子行业基本概述

#### 1、定义

种子行业是以作物种子为对象，以为农业生产提供优良商品化种子为目的，以现代农业科技成果和管理技术为手段，集种子科研、生产、加工、销售和管理于一体的行业整体。种子行业位于农业产业链最顶端，是农业的核心资料。

#### 2、产品分类

按照种子结构、传播方式和农作物属性三种方式，可将种子分成不同类产品。其中，按农作物属性进行细分，种子产品种类分为粮食作物种子、经济作物种子、工业原料种子、饲料作物种子和药材作物种子等。

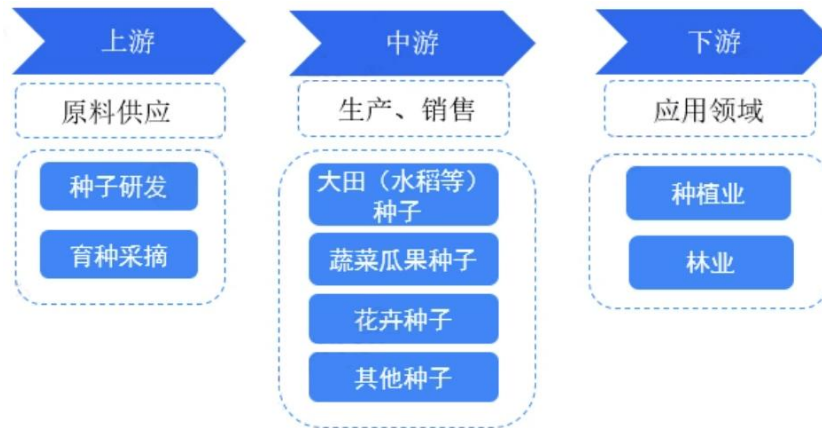
图表 2：种子产品分类

分类指标	产品种类
按种子结构	有胚乳种子：双子叶有胚乳、单子叶有胚乳
	无胚乳种子
按传播方式	自体传播、风传播、水传播、鸟传播、蚂蚁传播、哺乳动物传播等
按农作物属性	粮食作物种子、经济作物种子、工业原料种子、饲料作物种子、药材作物种子等

#### 3、产业链

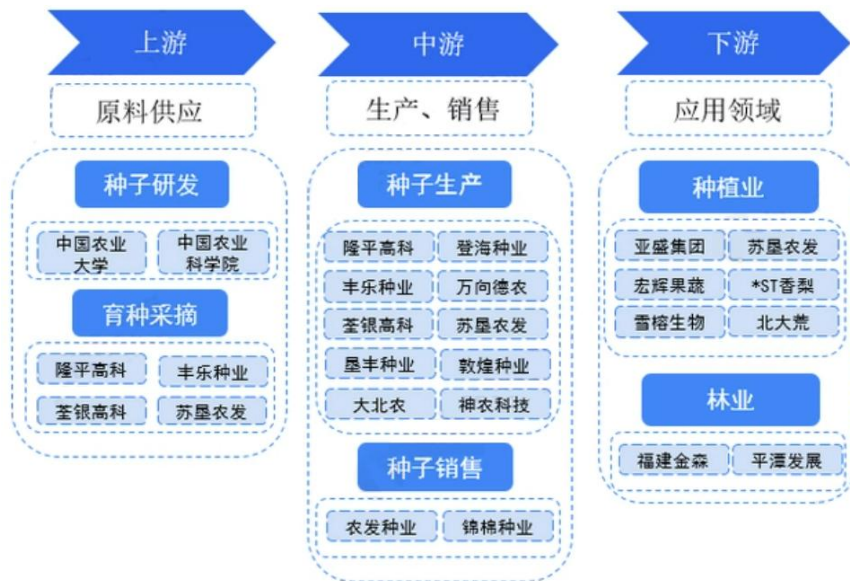
种子行业上游为种子研发、育种采摘环节；中游为制种、销售环节，主要种类包括大田（水稻等）种子、蔬菜瓜果种子、花卉种子等；下游应用领域包括种植业、林业等。

图表 3：种子行业产业链示意图



种子行业上游种子研发机构包括中国农业大学、中国农业科学院等，育种采摘环节涉及企业包括隆平高科、丰乐种业、荃银高科、苏垦农发等；中游种子生产企业主要包括隆平高科、登海种业、丰乐种业、万向德农、荃银高科、苏垦农发等；下游种植业企业主要包括亚盛集团、苏垦农发、宏辉果蔬等，林业企业包括福建金森、平潭发展等。

图表 4：种子行业全景图谱



## 二、种子行业发展现状

### 1、全国种子市场规模保持增长

在 2016 年以前，我国种子行业整体市场规模以 3%左右的年均复合增长率缓慢增长；2016 年以后，我国主粮种子库存过剩，国家提出了以“调面积、减价格和减库存”为主的供给侧改革，种子行业市场开始承压；2019 年中国种业整

体市场规模迎来拐点，结束了 2017 年、2018 年的下滑，同比微增，达到 1356 亿元；2020 年我国种子行业在玉米种子需求扩大的带动下，市场规模保持缓慢增长，到 2023 年中国种子市场规模达到 1420 亿元。

图表 5：2016-2023 年中国种子市场规模情况



.....

## 四、种子行业发展前景分析

### 第三节 项目产出方案

#### 一、项目实施内容

#### 二、产出方案

## 第三章 项目选址与要素保障

### 第一节 项目选址

#### 一、项目选址要求

#### 二、项目选址

### 第二节 项目建设条件

#### 一、位置境域

二、自然环境

三、交通运输

四、基础设施

五、经济社会

六、政策制度

七、管理服务体系

第三节 要素保障分析

## 第四章 项目实施和运营方案

第一节 指导思想和定位

一、指导思想

二、功能定位

第二节 项目设备方案

一、设备购买依据

二、项目主要设备

第三节 研发和技术方案

一、研发方向

二、研发技术

三、研发计划

第四节 运营管理方案

一、项目实施中的管理

二、项目建成后的管理



## 第五节 安全保障方案

### 一、安全保障情况

### 二、防电

### 三、消防

## 第五章 项目投融资方案

### 第一节 项目总投资估算

#### 一、估算依据

#### 二、总投资估算

#### 三、运行费用估算

### 第二节 项目资金筹措

## 第七章 项目影响效果分析

### 第一节 经济影响分析

### 第二节 社会影响分析

### 第三节 生态环境影响分析

#### 一、项目环境影响分析及治理措施

#### 二、环境影响评价

### 第四节 资源和能源利用效果分析

#### 一、项目节能措施

#### 二、能源节约评价

## 第八章 项目风险管控方案

## 第一节 风险识别与评价

### 一、政策导向风险

### 二、自然灾害风险

### 三、知识产权风险

### 四、未达目标风险

### 五、人才依赖风险

### 六、技术外泄风险

## 第二节 风险管控方案

### 一、政策导向风险防范措施

### 二、自然灾害风险防范措施

### 三、知识产权风险防范措施

### 四、未达目标风险防范措施

### 五、人才依赖风险防范措施

### 六、技术外泄风险防范措施

## 第三节 风险应急预案

### 一、强化资金管理

### 二、加强运营管控

## 第四节 风险综合评价

## 第九章 研究结论及建议

### 第一节 主要研究结论

### 第二节 建议

## 尚普华泰咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历下区东环国际广场 A 座 11 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 189 号津汇广场二座 29 层

联系电话：022-87079220 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-58864675 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东新区商城路 800 号斯米克大厦 6 层

联系电话：021-64023562 18818293683

**陕西分公司：**陕西省西安市高新区沣惠南路 16 号泰华金贸国际第 7 幢 1

单元 12 层

联系电话：029-63365628 15114808752

**广东分公司：**广东省广州市天河区珠江新城华夏路 30 号富力盈通大厦

41 层

联系电话：020-84593416 13527831869

**深圳分公司：**深圳市福田区金田路 3038 号现代国际大厦 11 栋 11 层

联系电话：0755-23480530 18566612390

**重庆分公司：**重庆市渝中区民族路 188 号环球金融中心 12 层

联系电话：023-67130700 18581383953

**浙江分公司：**浙江省杭州市上城区西湖大道一号外海西湖国贸大厦 15 楼

联系电话：0571-87215836 13003685326

**湖北分公司：**湖北省武汉市汉口中山大道 888 号平安大厦 21 层

联系电话：027-84738946 18163306806